

서안동농협 공고 제2019-19호

업무용 차량 등 매각 재공고

우리농협 자산을 아래와 같이 매각하고자 재공고합니다.

- 아 래 -

1. 매각 자산 현황(업무용동산)

(단위 : 대, 천원)

물건번호	자산명	규격	수량	년식	제조회사	형식 (차량번호)	주행거리 (주행시간)	예정 가격
1	봉고Ⅲ1.4톤	1.4톤	1	2007	기아	WFK12F (96 6043)	167,983km	3,000

2. 입찰등록 및 입찰 일시 및 장소

○ 입찰등록 일시 및 장소

- 입찰등록 일시 : 2019.08.08.(목) 오후1시부터 오후3시까지
- 입찰등록 장소 : 경북 안동시 풍산읍 풍산중앙길 127

○ 입찰 일시 및 장소

- 입찰 일시 : 2019.08.09.(목) 오후2시
- 입찰 장소 : 당농협 농산물공판장<간> 3층 회의실
(경상북도 안동시 풍산읍 유통단지길 131)

※ 입찰 미등록자는 입찰에 참가할 수 없습니다.

3. 입찰물건 확인장소

- 물건번호 1 : 안동시 풍산읍 본마을길 36-22
[서안동농협 장례식장 內 2주차장]

4. 입찰방법 : 일반경쟁입찰

- 예정가격이상 최고 입찰자에게 낙찰함
- 최고 동가 입찰자가 2인 이상인 경우에는 최고가격 입찰자만을 대상으로 재입찰. 재입찰 결과 또다시 최고가가 동일가인 경우 즉시 추첨으로 결정함.

5. 입찰참가 자격

- 대한민국에 거주하는 개인 및 법인[단, 임직원(세대원 포함)은 제외]
- 입찰등록 마감 시까지 입찰 참가신청(입찰등록)을 마친 자

6. 입찰보증금 납부

- 입찰(예정)가격의 10%이상 현금 또는 자기앞수표

7. 계약체결 및 대금납부방법

- 낙찰자는 낙찰일로부터 5일 이내에 매매계약을 체결하여야 하며, 이에 응하지 않을 경우 낙찰을 무효로 하고 입찰보증금은 당 농협에 귀속됨.
- 입찰보증금은 낙찰자의 계약보증금으로 전액 대체함.
- 매매계약체결일로부터 7일이내 계약보증금 등을 차감한 잔금 납부.

8. 입찰참가 준비서류

- 공통 : 입찰참가신청서, 입찰서(입찰 시 본 조합 소정양식 : 당일배부)
- 개인 : 주민등록등본, 인감증명서, 주민등록증(운전면허증), 인감도장
- 법인 : 법인등기부등본, 법인인감증명서, 법인인감도장, 사용인감계(사용인감 신고 시), 사업자등록증사본
- 대리인 참석 시 : 대리인의 신분증 및 도장, 위임인의 인감증명서 및 인감도장

9. 입찰무효

- 입찰참가 자격이 없는 자가 한 입찰
- 입찰보증금을 납부하지 않았거나 입찰보증금이 입찰(예정)금액의 100분의 10에 미달하는 경우
- 기타 우리농협 규정에 의함

10. 소유권 이전

- 매수자는 구매물건을 현상태 그대로 인수하여야 하며 이로 인해 매도인에게 비용청구 및 매매대금 조정 등 일체의 청구를 할 수 없습니다.
- 매매계약체결에 따른 소유권이전 등기비용 및 제세공과금은 매수자가 부담합니다.

11. 기타 유의사항(매매입찰유의서는 당일 현장에서 별도 배부예정)

- 매각물건에 대한 현장설명은 별도로 하지 않으며 현 상태로 매각하니 입찰자는 사전에 현물상 하자과 구조, 규격, 품질 등의 다름에 대하여 본인 책임하에 사전답사, 현물확인을 검토하여야 하며 이로인한 재산상 불이익에 대하여는 당 농협은 일체의 책임을 지지 아니 합니다.
- 입찰에 참가 하고자 하는 자는 공고조건, 입찰에 필요한 모든 사항을 숙지하고 제반사항을 확인한 후 참가하여야 하며 숙지하지 못한 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.
- 매매목적물에 대하여는 매매계약 체결일로부터 소정의 기일(15일 이내)안에 이전등록을 하여야 하며, 이전등록을 하지 아니할 때에 발생하는 모든 책임은 매수자가 부담합니다.
- 매매목적물에 대한 제세공과금 등은 사용승인일 또는 명의변경일 이후부터는 매수자가 부담합니다.
- 매매목적물을 사용승인일 또는 명의변경일 이후부터는 농협고유사인 및 로고를 보이지 않게 도색 후 사용하여야 합니다.
- 제출된 서류는 일체 반납하지 않으며 공고사항은 우리농협 홈페이지 및 본·지점 게시판 등에 공고합니다.
- 기타 자세한 사항은 당 농협 본점 안전총무과(☎ 858-7102)로 문의하시기 바랍니다.

2019. 08. 01.

서안동농업협동조합장



매매입찰유의서

제1조(입찰참가자 자격) 다음 각호의 1에 해당하는 자는 입찰에 참가할 수 없습니다.

1. 입찰의 참가를 방해하거나 낙찰자의 계약체결 또는 이행을 방해하는 자
2. 입찰을 실시함에 있어 본회 직원의 공매집행을 방해하는 자

제2조(관련사항의 숙람) 입찰하는 목적 물건을 숙람한 후, 이 유의사항, 입찰공고사항 등 입찰에 필요한 모든 사항에 대하여 완전히 이해한 것으로 보며, 이 사항을 이해하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.

제3조(입찰방법) ① 입찰은 1인 이상이 입찰함으로써 성립합니다.

- ② 입찰서, 입찰봉투 등은 당 농협 소정의 용지를 사용하여야 합니다.
- ③ 입찰은 공매공고의 자산별(물건별) 방식으로 합니다.
- ④ 입찰서에 기재할 금액은 총액으로 선명하게 기입하여야 하며, 금액은 수정할 수 없으므로 수정을 원할 경우에는 새 용지를 사용하여야 합니다.
- ⑤ 입찰자는 입찰서 및 입찰봉투 작성시 입찰일 현재 주민등록표상의 주소와 성명을 기재하고 날인하여야 하며, 2인 이상의 공동명의로 입찰에 참가할 때에는 연명으로 기명날인 하여야 합니다. 다만, 법인의 경우에는 법인명과 대표자의 지위·성명 및 법인의 등록번호와 본점 소재지를 기재하고 날인하여야 합니다.
- ⑥ 입찰서의 영수증(수령증)란은 입찰에서 떨어진 사람이 보증금을 돌려받을 때 기재하는 것이므로 미리 기재하여야 합니다.
- ⑦ 입찰자는 입찰서 및 입찰보증금을 입찰봉투에 넣어 소정의 시간 내에 비치된 입찰함에 투입하여야 합니다.
- ⑧ 입찰자가 제출한 입찰서는 교환·변경 또는 취소할 수 없습니다.

제4조(첨부서류) ① 입찰자가 법인인 경우에는 대표자의 자격을 증명할 수 있는 법인 등기부등본 또는 초본을 입찰서에 첨부하여야 합니다.

- ② 대리인이 입찰하는 경우 본인의 위임장과 인감증명을 입찰서에 첨부하여야 합니다.
- ③ 입찰자는 입찰서 제출시에 신분증을 함께 제출합니다.

제5조(입찰보증금) 입찰보증금은 입찰금액의 100분의 10이상을 현금 또는 자기앞수표로 납부하여야 합니다. 다만, 추심료·수수료가 소요되는 자기앞수표는 소정의 추심료, 수수료를 별도로 납부하여야 합니다.

제6조(개찰) 개찰은 입찰장소에서 입찰완료 즉시 입찰자의 면전에서 실시합니다.

제7조(입찰의 무효) 다음 각호의 1에 해당하는 경우에는 당해 입찰을 무효로 합니다.

1. 입찰보증금을 납부하지 않았거나 입찰보증금이 입찰금액의 100분의 10에 미달하는 경우
2. 입찰서에 기재한 문자 또는 숫자 중 입찰금액, 공매물건의 표시, 입찰자의 기명날인 기타 중요 부분이 확실하지 아니한 경우

3. 1장의 입찰서에 수개의 물건번호를 기재한 경우
4. 입찰참가 자격이 없는 자의 입찰
5. 기타 이 유의서에 위반한 사항

제8조(낙찰자의 결정)당해물건 최저입찰가격이상의 최고가격 입찰자를 낙찰자로 하고, 같은 금액의 최고가격 입찰자가 2인 이상인 경우에는 최고가격 입찰자만을 대상으로 재입찰. 재입찰 결과 또다시 최고가가 동일가인 경우즉시 추첨으로 결정합니다.

제9조(재입찰)입찰금액이 당해 예정가격에 미달하였을 때에는 즉석에서 재입찰에 부칠 수 있습니다.

제10조(입찰보증금 환급 및 계약보증금)입찰보증금은 낙찰자가 결정된 경우 또는 유찰되거나 입찰을 중지한 때에는 즉시 이를 반환하되 입찰보증금에 대한 이자는 지급하지 아니하며, 낙찰자의 입찰보증금은 계약보증금으로 대체합니다.

제11조(계약체결) ① 낙찰자는 낙찰 후 5일 이내에 매매계약 또는 매매약정을 체결하여야 하며 체결치 아니할 때에는 낙찰은 무효로 하고 입찰보증금은 본회에 귀속됩니다.

② 매매계약서는 대금 완납후 소유권이전등기를 신청할 때 등기원인증서로 사용 할 수 있습니다.

제12조(대금납부)대금납부방법은 일시급을 원칙으로 하며, 매매계약 체결일로부터 7일 이내 매매계약대금에서 계약보증금 및 중도금을 차감한 잔대금을 완납해야 한다.

제13조(제세공과금 등) 입찰 부동산의 사용승인일 또는 명의변경일 이후에 부과되는 제세공과금(재산세, 종합토지세등), 기타 모든 부담금은 입찰자가 부담하여야 합니다.

제14조(준용사항)이 입찰유의사항에서 정하지 아니한 사항은 본 농협 매매계약서 및 공매공고 내용 본회의 관련 제규정 등에 따라 처리하기로 합니다.

제15조(기타사항)

- ① 낙찰자는 계약체결일로부터 15일 이내에 소유권을 이전 등록 후 차량을 인수해야 합니다.
- ② 차량은 현 상태로 매각하므로 차량 인도 후 차량에 대한 하자이의는 일체 불가합니다.

입찰참가신청서

※ 아래 사항 중 해당되는 경우에만 기재하시기 바랍니다.

신청인	상호 또는 법인명		법인등록번호	
	주소		전화번호	
	대표자		주민(사업자)등록번호	
입찰개요	입찰공고(지명)번호	서안동농업협동조합 공고 제2019-19호	입찰일자	2019. 07. 19.
	입찰건명	업무용 차량 등 매각 재공고 (봉고Ⅲ1.4톤)		
입찰보증금		입찰서 제출 시에 납부(입찰금액의 100분의 10이상)		
대리인·사용인감	본 입찰에 관한 일체의 권한을 다음의 자에게 위임합니다.		본 입찰에 사용할 인감을 다음과 같이 신고합니다.	
	<위임받는자>			
	성명 :	(인)		
	주민등록번호 :			
	주소 :			
	<위임자>			사용인감 (인)
성명 :	(인)			
주소 :				
<p>본인은 위의 번호로 공고한 우리 농협의 일반경쟁입찰에 참가 하고자 당 법인에서 정한 업무용차량 매매입찰유의서 및 입찰공고사항을 모두 승낙하고 별첨서류를 첨부하여 입찰 참가신청을 합니다.</p> <p>붙임 서류 : 1. 개인 : 주민등록증(운전면허증), 주민등록등본, 인감증명서 법인 : 등기부등(초)본, 사용인감계(사용인감신고서), 법인인감증명서, 사업자등록증사본 2. 대리인참석시 : 신분증, 입찰인(법인)의 인감증명서 및 위임장 등</p> <p style="text-align: center; color: blue;">2019년 08월 09일</p> <p style="text-align: center;">신청인(입찰자) (인)</p> <p style="text-align: center;">서안동농업협동조합장 귀하</p>				
계약취급담당자	직 차장	성명	류재성(인)	

청렴계약이행각서 (업체용)

당사는 「부패없는 투명한 기업경영과 공정한 행정」이 사회발전과 국가경쟁력에 중요한 관건이 됨을 깊이 인식하며, 국제적으로도 OECD뇌물방지협약이 발효되었고 부패기업 및 국가에 대한 제재가 강화되는 추세에 맞추어 청렴계약 취지에 적극 호응하여 당 법인에서 발주하는(업무용 자동차 매각) 입찰에 참여함에 있어 당사 임직원과 대리인은,

1. 입찰가격의 유지나 특정인의 낙찰을 위한 담합을 하거나 다른 업체와 협정, 결의, 합의하여 입찰의 자유경쟁을 부당하게 저해하는 일체의 불공정한 행위를 않겠습니다.

○ 이를 위반하여 경쟁입찰에 있어서 특정인의 낙찰을 위하여 담합을 주도한 것이 사실로 드러날 경우 농협에서 발주하는 입찰에 입찰참가자격 제한처분을 받은 날로부터 2년 동안 참가하지 않겠으며,

○ 경쟁입찰에 있어서 입찰자간에 서로 상의하여 미리 입찰가격을 협정하거나 특정인의 낙찰을 위하여 담합을 한 사실이 드러날 경우 농협이 시행하는 입찰에 입찰참가자격제한 처분을 받은 날로부터 1년 동안 참여하지 않고,

○ 위와 같이 담합 등 불공정행위를 한 사실이 드러날 경우 독점규제 및 공정거래에 관한 법률에 따라 공정거래위원회에 고발하여 과징금 등을 부과토록 하는데 일체의 이익을 제기하지 않겠습니다.

2. 입찰, 계약체결 및 계약이행 과정에서 계약관계직원에게 직·간접적으로 금품·향응 등의 부당한 이익을 제공하지 않겠습니다. (하도급업체 임직원으로부터 당사(원도급업체) 임직원이 금품·향응 등을 제공받는 경우를 포함함)

○ 이를 위반하여 입찰, 계약의 체결 또는 계약이행과 관련하여 관계직원에게 금품, 향응 등을 제공함으로써 입찰에 유리하게 되어 계약이 체결되었거나 계약 이행 과정에서 편의를 받아 부실하게 시공 또는 제조한 사실이 드러날 경우에는 농협에서 시행하는 입찰에 입찰참가자격제한 처분을 받은 날로부터 2년동안 참가하지 않겠으며,

○ 입찰 및 계약조건이 입찰자 및 낙찰자에게 유리하게 되도록 하거나, 계약목적물의 이행을 부실하게 할 목적으로 계약관계직원에게 금품·향응 등을 제공한 사실이 드러날 경우에는 농협이 시행하는 입찰에 입찰참가자격제한 처분을 받은 날로부터 1년 동안 참가하지 않고,

○ 입찰, 계약체결 및 계약이행과 관련하여 계약관계직원에게 금품·향응 등을 제공한 사실이 드러날 경우에는 농협이 시행하는 입찰에 입찰참가자격제한 처분을 받은 날로부터 6개월 동안 참가하지 않겠습니다.

3. 입찰, 계약체결 및 계약이행과 관련하여 계약관계직원에게 금품·향응 등을 제공한 사실이 드러날 경우에는 계약체결 이전의 경우에는 낙찰자 결정 취소, 계약이행 전에는 계약취소, 계약이행 이후에는 당해 계약의 전부 또는 일부계약을 해제 또는 해지하여도 감수하겠습니다, 민·형사상 이의를 제기하지 않겠습니다. (하도급업체 임직원으로부터 당사(원도급업체) 임직원이 금품·향응 등을 제공받는 경우를 포함함)

4. 회사 임·직원이 계약관계직원에게 금품·향응 등을 제공하거나 담합 등 불공정행위를 하지 않도록 하는 회사윤리강령과 내부비리제보자에 대해서도 일체의 불이익처분을 하지 않는 사규를 제정토록 노력하겠습니다, 윤리강령 위반으로 적발된 임직원은 계약관련 일체의 업무수행에서 배제하고, 윤리강령 위반 직원에 대한 농협의 교체요구시 즉각 수용하겠습니다.

위 청렴계약 서약은 상호신뢰를 바탕으로 한 약속으로서 반드시 지킬 것이며, 낙찰자로 결정될 시 본 서약내용을 그대로 이행하고 입찰참가자격제한, 계약해지 등 농협의 조치와 관련하여 당사자가 농협을 상대로 손해배상을 청구하거나 당사를 배제하는 입찰에 관하여 민·형사상 어떠한 이의도 제기하지 않을 것을 서약합니다.

2019. 08. 08.

서약자 : _____ 회사 대표 _____ (인)

서안동농업협동조합장 귀하